

Verditakst er en vurdering av markedsverdien på eiendommen / boligen på takstdagen.

Låneverdien som angis er en forsiktig vurdert markedsverdi som skal gi långiver den nødvendige sikkerhet for sitt pant i eiendommen / boligen.

Verditakstene utføres iht. NTF's regler, NS 3451 og NS 3940 (Norsk Standard). Taksten er kun basert på visuell befaring uten inngrep i byggverket, eventuelt supplert med enkle målinger.

Ved taksering av en eiendom kontrollerer vi en rekke dokumenter fra forskjellige kilder. Se siden [her](#) for oversikt over hvilke dokumenter som behøves.

Verditakst utføres på både tomter, boliger og fritidseiendommer. Vi utfører også en forenklet takstrapport til bruk ved refinansiering.